Umgestaltung Knotenpunkt "Untere Dorfstraße / Spielstraße" mit Frei- und Spielflächenanlagen sowie der grundhafte Straßenbau "Untere Dorfstraße"

28.11.2023 08:45

Um den Bereich der Unteren Dorfstraße / Spielstraße als Dorfmittelpunkt zu entwickeln, welcher zum Verweilen einladen soll, stellte die Stadtverwaltung Lugau für die beiden Maßnahmen "Grundhafter Straßenbau im 1. Teilabschnitt des 6. Bauabschnittes der Unteren Dorfstraße" und "Umgestaltung des Knotenpunktes Untere Dorfstraße / Spielstraße" Fördermittelanträge nach der Richtlinie LEADER/2014 sowie Vitale Dorfkerne und Ortszentren im ländlichen Raum nach der Richtlinie LEADER/2014. Die Fördersätze betrugen bei beiden Maßnahmen 75 % der förderfähigen Bau- und Nebenkosten.

Im Zeitraum von Mai 2023 bis November 2023 erfolgte der geplante Straßen- und Gehwegbau im kompletten 6. Bauabschnitt der Unteren Dorfstraße und die Umgestaltung der angrenzenden Freiflächen. Im Einzelnen wurden folgende drei Teilmaßnahmen durchgeführt:

- <u>Teilmaßnahme:</u> der grundhafte Straßenbau im 1. Teilabschnitt des 6. Bauabschnittes der Unteren Dorfstraße (Förderung nach RL LEADER/2014),
- <u>Teilmaßnahme:</u> die Umgestaltung des Knotenpunktes Untere Dorfstraße / Spielstraße (Förderung nach Vitale Dorfkerne und Ortszentren im ländlichen Raum nach der Richtlinie LEADER/2014),
- <u>3. Teilmaßnahme:</u> eine Deckensanierung im 2. Teilabschnitt des 6. Bauabschnittes der Unteren Dorfstraße.

Im Rahmen der Gesamtmaßnahme konnten im Wesentlichen folgende Leistungen umgesetzt werden:

- Erneuerung des ca. 84 m langen Straßenabschnittes zwischen Unterer Dorfstraße HNr. 6 und der HNr. 3, zzgl. ca. 41 m Spielstraße einschl. Gehwege, Straßenbeleuchtung und der Neuverlegung eines Teilbereichs des vorh. Straßenentwässerungskanals.
- Rückbau eines Zufahrtsastes der Spielstraße
- Sanierung Rohrdurchlass Spielstraße Lungwitzbach
- Umgestaltung des vorhandenen Knotenpunktbereiches mit Verschiebung und barrierefreier Neuausbildung der vorhandenen Bushaltestelle
- Schaffung von Parkplätzen inkl. eines behindertengerechten PKW-Stellplatzes mit einem barrierefreien Zugang zur neuen Bushaltestelle
- Schaffung von Ruhe- und Aufenthaltsflächen mit Sitzgelegenheiten
- Ertüchtigung der vorhandenen Fußgängerbrücke über den Lungwitzbach als Verbindung zwischen dem Bereich der Spielstraße und dem anschließenden Freiareal
- Errichtung eines Streetballplatzes im Bereich des Freiareals
- Schaffung einer Aufstellfläche für mobile Verkaufsstände
- Landschaftsbauarbeiten für Neupflanzung v. Bäumen und Hecken
- Deckensanierung Unterer Dorfstraße von Einmündung Oberlungwitzer Straße bis Baubeginn 1. TA

einschl. Gehwegsanierung und Erneuerung Straßenbeleuchtung



Bild 1: vor der Umgestaltung

Bild 2: nach der Umgestaltung

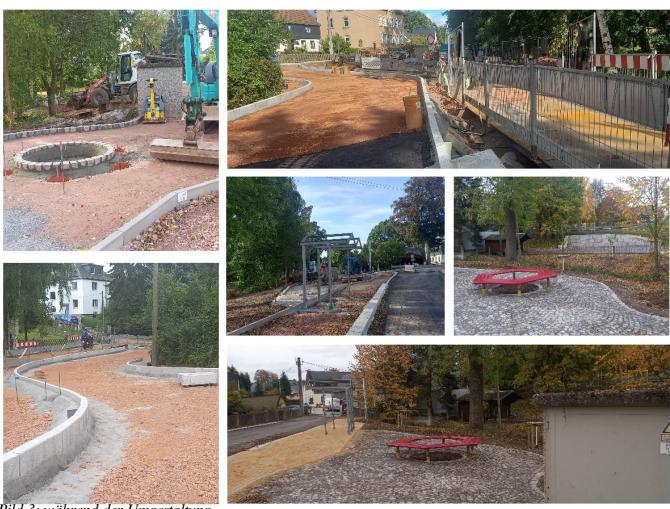


Bild 3: während der Umgestaltung

Mit der Bauabnahme und der anschließenden feierlichen Eröffnung am 28. November 2023 wurde der 6. Bauabschnitt der Unteren Dorfstraße mit dem neugestalteten Knotenpunkt schließlich wieder freigegeben.



Bild 4: Grundhafter Straßenbau (6. BA, TA1)

Bild 5: Umgestaltung und Erweiterung Knotenpunkt

Das Bauamt